

กำหนดงวดงาน-งวดเงินและระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	-ปรับปรุงห้องประชุมกลุ่มงานศาลาศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	-สถาบันโรคทรวงอก
ราคาก่อสร้าง	- 100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง	- 90 วัน
การก่อสร้างแบ่งเป็น	- 3 งวดงาน

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 25 % (ร้อยละยี่สิบห้าของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

1. งานรื้อถอนวอลเปเปอร์ แล้วเสร็จ
2. งานรื้อถอนประตูบานเปิดคู่ แล้วเสร็จ
3. งานรื้อถอนประตูบานเปิดเดี่ยว แล้วเสร็จ
4. งานรื้อถอนประตูบานเฟี้ยม แล้วเสร็จ
5. งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องทุกชนิดและพรม แล้วเสร็จ
6. งานรื้อถอนผนังตึกแต่ง แล้วเสร็จ
7. งานรื้อถอนครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ
8. งานรื้อถอนลำโพง แล้วเสร็จ
9. งานรื้อถอนบัวพื้น แล้วเสร็จ
10. งานรื้อถอนดวงโคม แล้วเสร็จ
11. งานรื้อถอนโทรทัศน์ แล้วเสร็จ
12. งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
13. งานรื้อถอนผ้าม่าน แล้วเสร็จ
14. งานเดินระบบท่อเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
15. งานเดินสายร้อยท่อระบบไฟฟ้าบนฝ้าเพดาน,ผนัง,พื้น แล้วเสร็จ 90%
16. งานเดินสายร้อยท่อระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จ 90%
17. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 90%

(กำหนดระยะเวลา 20 วัน)

งวดที่ 2 จำนวนเงิน 39 % (ร้อยละสามสิบเก้าของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

1. งานติดตั้งผนังแล้วเสร็จ 90 %
2. งานติดตั้งปลั๊กชนิดฝังพื้น แล้วเสร็จ
3. งานติดตั้งปลั๊กสวิตช์ฝังผนัง แล้วเสร็จ
4. งานปรับพื้นและติดตั้งพื้นกระเบื้องยาง และบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
5. งานติดตั้งประตูไม้ แล้วเสร็จ
6. งานสีภายใน สีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
7. งานสีวงกบประตู แล้วเสร็จ

8. งานติดตั้งดวงโคมดาวไลท์ และหลอดไฟ daylight แล้วเสร็จ
9. งานติดตั้งไฟ striplight ติดผนัง แล้วเสร็จ
10. งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ
(กำหนดระยะเวลา 50 วัน)

งวดที่ 3 จำนวนเงิน 36 % (ร้อยละสามสิบหกของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

1. งานติดตั้ง BF-01 แล้วเสร็จ
2. งานติดตั้ง BF-02 แล้วเสร็จ
3. งานติดตั้ง BF-03 แล้วเสร็จ
4. งานติดตั้ง BF-04 แล้วเสร็จ
5. งานติดตั้ง BF-05 แล้วเสร็จ
6. งานติดตั้ง BF-06 แล้วเสร็จ
7. งานติดตั้ง LF-01 แล้วเสร็จ
8. งานติดตั้ง LF-02 แล้วเสร็จ
9. งานติดตั้งม่านม้วน แล้วเสร็จ
10. งานติดตั้งทีวี แล้วเสร็จ
11. งานซ่อมแซมอุปกรณ์อื่นๆ และนำมาติดตั้งใหม่ แล้วเสร็จ
12. งานติดตั้งงานระบบไฟฟ้า (ทดสอบพร้อมใช้งาน) แล้วเสร็จ
13. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (ทดสอบพร้อมใช้งาน) แล้วเสร็จ
14. ส่งแบบ as build drawing

และดำเนินการตามรูปแบบที่กำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบและรายการสัญญา
ทุกประการรวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่บริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย
(กำหนดระยะเวลา 20 วัน)